BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

FICHA DIAGNÒSTICO

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	11 DE MARZO DE 2025		CONSECUTIVO HOGAR	18

A. DATOS DEL TITULAR DEL HOGAR

a) Nombre(s)	AURA CONSUELO	e) Localidad	CIUDAD BOLIVAR
b) Apellido(s)	RODRIGUEZ PEDRAZA	f) Vereda	QUIBA BAJA
c) No. Documento.	1.033.679.957	g) Dirección	FINCA EL CERRITO
d) Cel. contacto	3187274439	h) Coordenadas	4°31'58.2"N 74°11'00.5"W

B. CONDICIÓN DEL HOGAR

Genero: F [X] M [ ] Victima [ ] Cabeza de hogar [X] Discapacidad [ ] Adulto mayor [ ] Otro [ ] Describa:

DISTANCIA Y TIEMPOS DE RECORRIDO DESDE FLDCB		
Distancia desde casco urbano (Vehicular)	10	Km
Distancia desde casco urbano (Vehicular)	34	Min
Distancia desde casco urbano (Mular)	0	Km
Distancia desde casco urbano (Mular)	0	Min

TIPO DE ACCESO	SI	NO
Via Destapada	X	
Via Pavimentada	X	
Acceso Fluvial		X
Camino de herradura (mular)		X

TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
¿Con qué tipo de servicio sanitario cuenta el hogar?

a) Inodoro con conexión a alcantarillado [ ] b) Inodoro con conexión a Pozo séptico [X] c) Pozo de absorción [ ] d) Descarga directa a fuentes de agua [ ]
e) Ninguno [ ]

DISPONIBILIDAD O ACCESO A ENERGÍA ELÉCTRICA
Para el desarrollo de las actividades en el hogar la energía que utiliza es:

a) Conexión a red de energía eléctrica [X] b) Planta eléctrica [ ] c) Molino de viento o eólica [ ] d) Panel solar [ ]
e) Quema de materiales y residuos vegetales [ ] f) Combustible (gasolina; ACPM ; gas) [ ] g) Carbón mineral [ ] h) Biogás [ ]
i) Ninguno [ ] j) Otro. ¿Cual? [ ]

CARENCIAS / DEFICIENCIAS

ESTRUCTURA	SI	NO
Cimientos o apoyos fracturados		X
Muros reventados o fisurados o dilataciones		X
Riesgo de Colapso		X
Materiales No aptos		X

PISOS	SI	NO
Pisos reventados o fisurados	X	
Pisos interiores en tierra		X
Pisos con alto deterioro	X	
Materiales No aptos		X

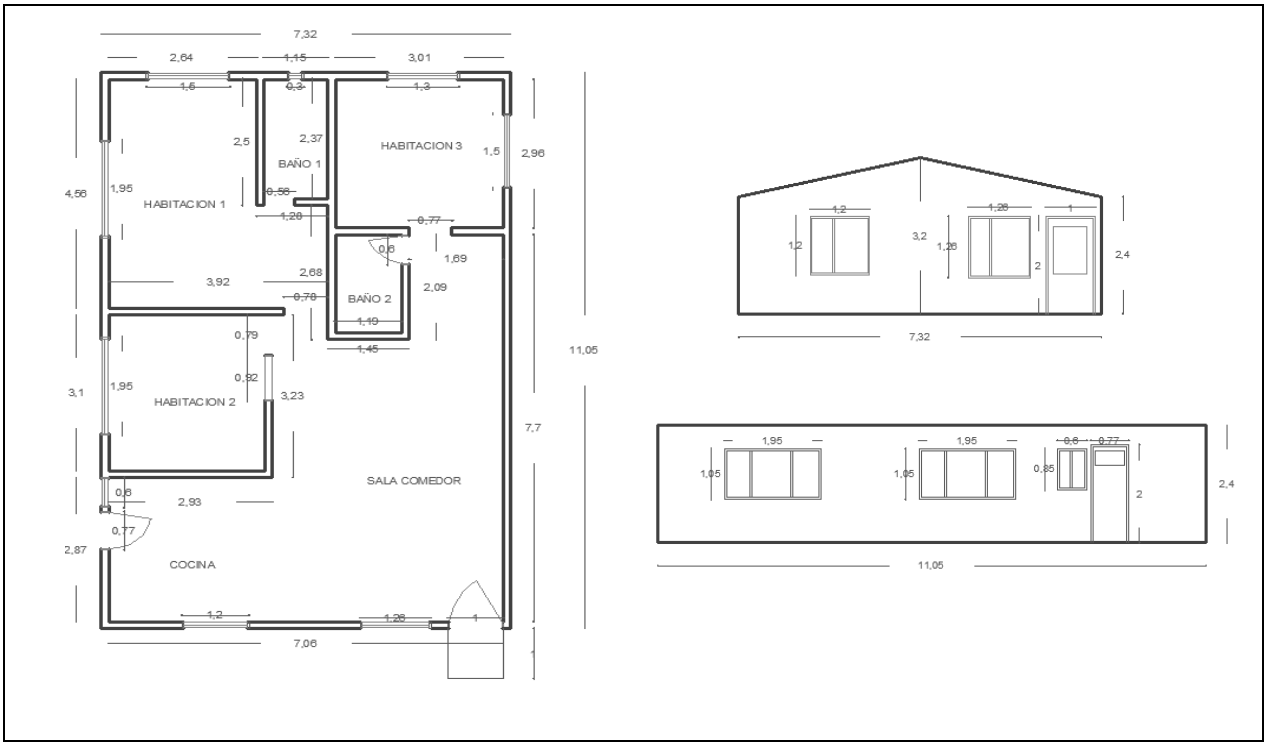
BAÑO	SI	NO
Enchapes muros y pisos reventados o inexistentes	X	
Aparatos sanitarios deteriorados con fallas o inexistentes	X	
Puerta deteriorada o inexistente	X	
Materiales No aptos		X

COCINA	SI	NO
Enchapes muros y pisos reventados o inexistentes	X	
Lavaplatos deteriorado con fallas o inexistente	X	
Gabinetes madera o metal con alto deterioro o inexistentes	X	
Tomas electrícos cerca a la salida de gas		X

PAREDES	SI	NO
Muros con ladrillo a la vista	X	
Pañete fisurado		X
Humedad		X
Muros sin pintar	X	

CUBIERTA	SI	NO
Tejas en mal estado		X
Estructura en materiales no aptos		X
fisuras o filtraciones		X
Placa entrepiso en mal estado		NA

LEVANTAMIENTO ARQUITECTÒNICO



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Estado actual fachada



Estado actual terminacion muros



Estado actual de cubierta



Estado actual cocina



Estado actual baño



Estado actual piso

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

En visita inicial para diagnóstico de la vivienda, se observa que ésta se encuentra en en obra blanca en buen estado, muros construidos en mampostería con acabado en pañete y con pintura , con pisos en ceramica en buen estado, baños con enchape en buen estado, con aparatos en buen estado, cbierta en buen estado, . Cocina con mesón sin enchape de muro, red electrica interna con puntos ubicados. La fachada se encuentra con ladrillo a la vista. Carpintería metálica exterior en buen estado y carpinteria interior inexistente

Se plantea realizar instalacion de cielo raso en PVC, realizar acabados a los muros interiores con estuco y pintura vinilo y algunas zonas acabado de pañete y muros de fachada , pañete y vinilo, enchape de cocina,inatalación de puertas en madera entamborada en habitaciones y baño, instalación de ventana metálica en habitación y vidrios en ventanas faltantes o rotos, instalacion de placa de piso en el exterior.

BENEFICIARIO

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
INTERVENTORIA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

BENEFICIARIO			18	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA	VEREDA		QUIBA BAJA	
HABITAT /IDRD/ IDU 2024	CÓDIGO REF.	ÍTEMtem	SUB ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		1		**DESMONTES**				
SDHT	1,1	1	1.1	DESMONTE DE VENTANAS	M2	0.98	$ 9,976	$ 9,776
		2		**DEMOLICIONES**				
SDHT	1,48	2	2.1	DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00	$ 24,935	$ 24,935
		3		**RELLENOS**				
SDHT	18,24	3	3.1	RELLENO RECEBO COMPACTADO(INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	M3	0.44	$ 68,925	$ 30,327
		4		**PLACAS**				
SDHT	18,19	4	4.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	8.78	$ 126,910	$ 1,114,270
		5		**SANITARIAS Y VENTILACION**				
SDHT	4,49	5	5.1	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	ML	7.00	$ 63,818	$ 446,726
SDHT	4,50	5	5.2	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	ML	23.00	$ 92,330	$ 2,123,590
		6		**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
SDHT	5,3	6	6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UN	7.00	$ 48,135	$ 336,945
SDHT	5,7	6	6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UN	7.00	$ 39,479	$ 276,353
SDHT	5,8	6	6.3	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UN	7.00	$ 35,730	$ 250,110
		7		**CIELO RASO**				
SDHT	7,3	7	7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	72.89	$ 65,335	$ 4,762,268
		8		**MAMPOSTERIA**				
SDHT	8,3	8	8.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	M2	2.46	$ 57,660	$ 141,844
		9		**PAÑETES Y ACABADOS PARED**				
SDHT	9,4	9	9.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	2.34	$ 40,981	$ 95,896
SDHT	9,35	9	9.2	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACIÓN ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	2.34	$ 15,920	$ 37,253
		10		**PISOS Y ACABADOS**				
SDHT	10,3	10	10.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	M2	8.78	$ 42,472	$ 372,904
SDHT	10,10	10	10.2	PISO EN CERAMICA REF,: CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	M2	8.78	$ 62,478	$ 548,557
		11		**ENCHAPES**				
SDHT	9,40	11	11.1	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF,: VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL O VERDE) CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	M2	4.69	$ 59,004	$ 276,729
		12		**CARPINTERIA MADERA**				
SDHT	11,5	12	12.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UN	1.00	$ 284,688	$ 284,688
SDHT	11,6	12	12.2	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UN	3.00	$ 337,007	$ 1,011,021
		13		**CARPINTERIA METÁLICA**				
SDHT	12,20	13	13.1	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18	M2	0.98	$ 165,163	$ 161,860
		14		**VIDRIOS**				
SDHT	13,2	14	14.1	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	3.24	$ 79,875	$ 258,795
		15		**ESTUCO**				
SDHT	9,37	15	15.1	ESTUCO ACRILICO	M2	77.04	$ 8,487	$ 653,838
		16		**PINTURA**				
SDHT	9,20	16	16.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	9.77	$ 13,007	$ 127,078
SDHT	9,21	16	16.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2	20.95	$ 21,075	$ 441,521
SDHT	9,22	16	16.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	9.77	$ 14,604	$ 142,681
SDHT	9,23	16	16.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	20.95	$ 25,311	$ 530,265
SDHT	9,28	16	16.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	201.50	$ 20,434	$ 4,117,451
SDHT	9,30	16	16.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	56.74	$ 21,454	$ 1,217,300
SDHT	9,31	16	16.7	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA MURO EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	27.65	$ 20,485	$ 566,410
SDHT	9,36	16	16.8	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	M2	201.50	$ 3,595	$ 724,393
		17		**CERRADURAS**				
SDHT	16,1	17	17.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UN	3.00	$ 41,770	$ 125,310
SDHT	16,4	17	17.2	CERRADURA BAÑO BOLA SATIN FIXSER IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UN	1.00	$ 41,610	$ 41,610
		18		**ASEO GENERAL DE OBRA**				
SDHT	19,03	18	18.1	ASEO GENERAL	M2	63.00	$ 4,863	$ 306,369

TOTAL PRECIOS UNITARIOS	**$ 21,559,073**

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)			**$ 21,559,073.00**
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (CI)			
ADMINISTRACION (A)	**22.01%**	$	4,744,843.85
IMPREVISTOS (I)	**1.00%**	$	215,590.73
UTILIDAD (U)	**4.00%**	$	862,362.92
TOTAL AIU	**27.01%**	**$**	**5,822,797.50**
SUB TOTAL DEL PROYECTO + AIU		**$**	**27,381,870.50**
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	**0.50%**	$	107,795.37
COMPONENTE SOCIAL	**0.50%**	$	107,795.37
TOTAL COMPONENTES AMBIENTA, SST Y SOCIAL		**$**	**215,590.74**
TOTAL PROYECTO + AIU + COMP AMBIENTAL, SST Y SOCIAL		**$**	**27,597,461.24**

YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025.

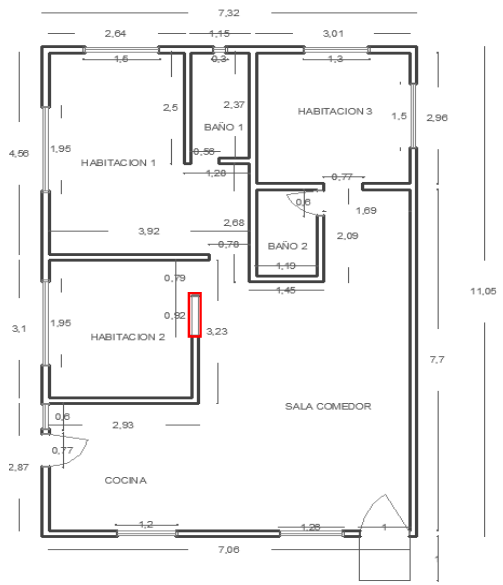
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

1.00	DESMONTES	ITEM	1.10	DESMONTE DE VENTANAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 2	0.92	1.07		1.00	0.98
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					0.98
	TOTAL					0.98

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

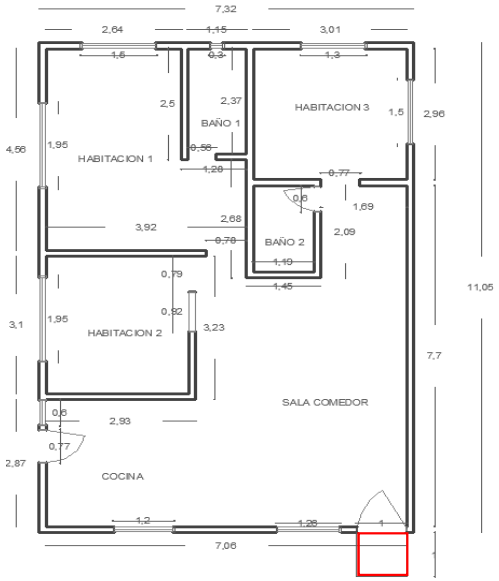
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

2.00	DEMOLICIONES	ITEM	2.10	DEMOLICIÓN PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA	1.00	1.00		1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

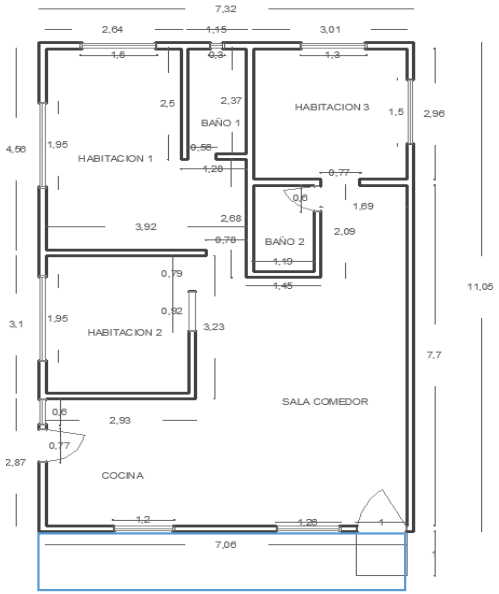
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

4.00	RELLENOS	ITEM	3.1	RELLENO RECEBO COMPACTADO(INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	UNID.	M3	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA	7.32	0.05	1.20	1.00	0.44
						-
						-
						-
						-
						-
						Subtotal 0.44
						TOTAL 0.44

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

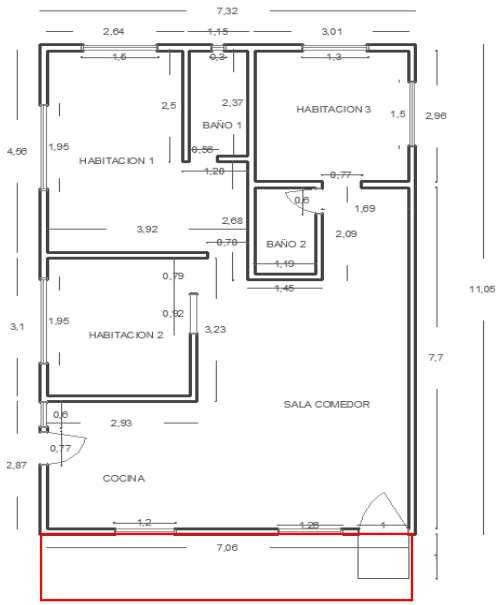
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

4.00	PLACAS	ITEM	4.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	PLACA	7.32		1.20	1.00	8.78
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.78
TOTAL						**8.78**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

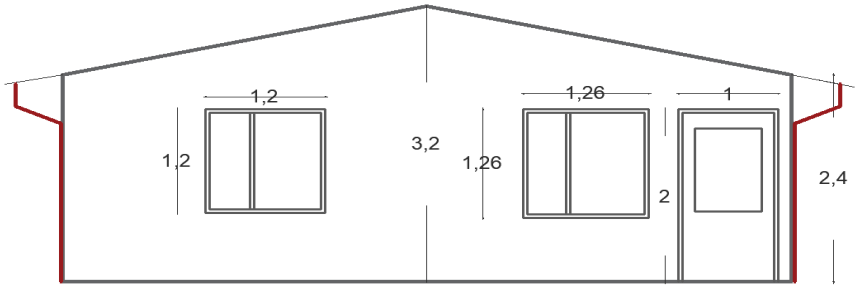
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

5.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	5.1	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO- SOBRE FACHADAS	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAJANTE			3.50	2.00	7.00
						-
						-
Subtotal						7.00
TOTAL						7.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

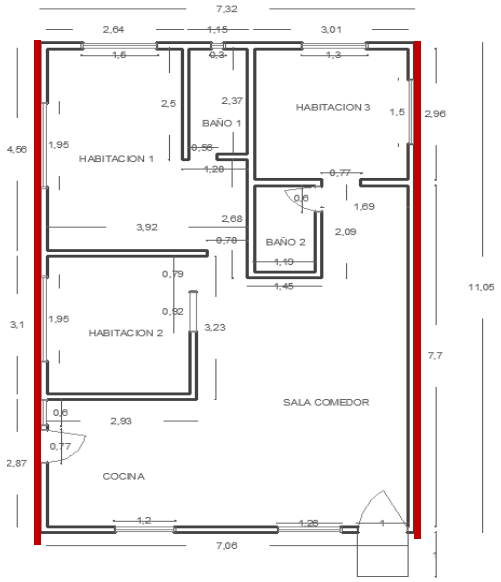
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

5.00	SANITARIAS Y VENTILACION	ITEM	5.2	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	CANAL			11.50	2.00	23.00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						23.00
TOTAL						**23.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

6.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCIINA				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	BAÑO 1				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
	COCIINA				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.00
TOTAL						**7.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

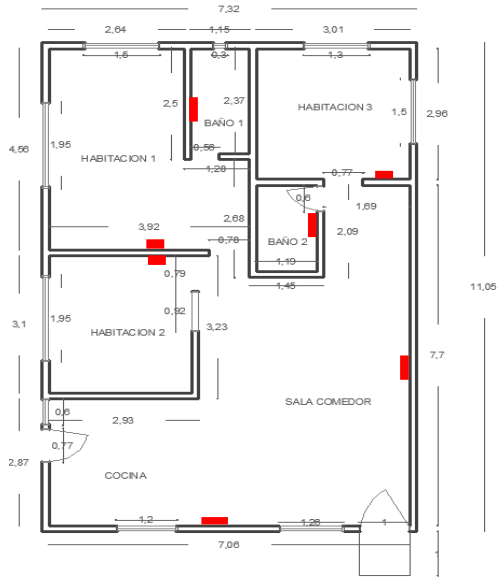
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

6.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCIINA				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	BAÑO 1				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
	COCIINA				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						7.00
TOTAL						**7.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

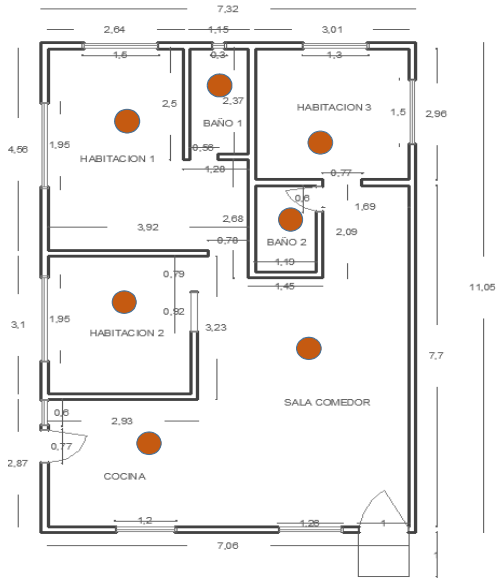
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

6.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	ITEM	6.3	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10 - 240 V1160 LUMENES	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCIINA				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
	BAÑO 1				1.00	1.00
	BAÑO 2				1.00	1.00
	SALA COMEDOR				1.00	1.00
	COCIINA				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					7.00
	TOTAL					**7.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

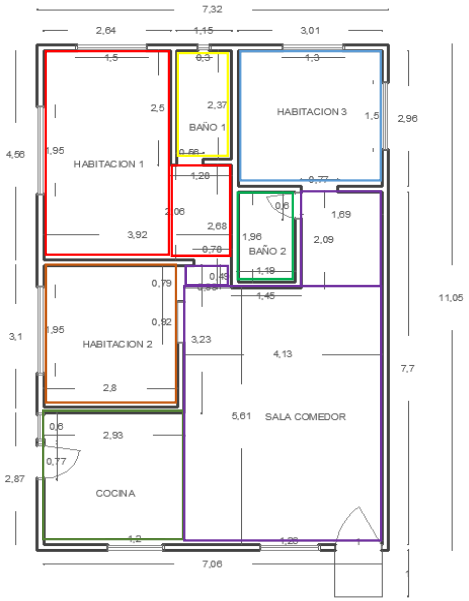
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

7.00	CIELO RASO	ITEM	7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACIÓN 1	4.56		2.64	1.00	12.04
		1.26		2.06	1.00	2.60
	HABITACION 2	3.10		2.80	1.00	8.68
	HABITACION 3	3.01		2.96	1.00	8.91
	BAÑO 1	2.37		1.15	1.00	2.73
	BAÑO 2	1.96		1.19	1.00	2.33
	COCINA	2.93		2.87	1.00	8.41
	SALA COMEDOR	5.61		4.13	1.00	23.17
		0.49		0.99	1.00	0.49
		1.69		2.09	1.00	3.53
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					72.89
	TOTAL					72.89

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

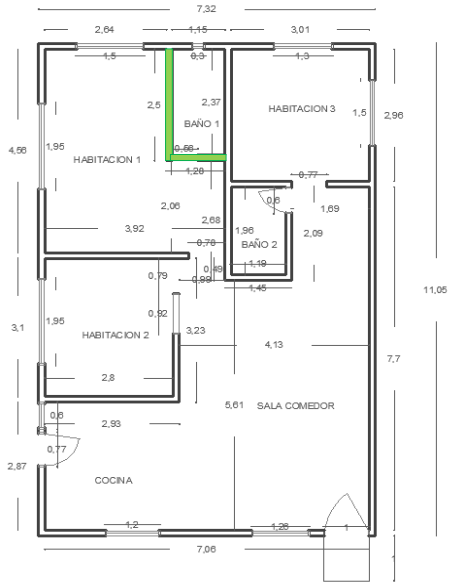
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

8.00	MAMPOSTERIA	ITEM	8.1	MAMPOSTERÍA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
BAÑO 1	CULATAS	1.20	0.80		1.00	0.96
		2.50	0.60		1.00	1.50
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.46
TOTAL						2.46

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

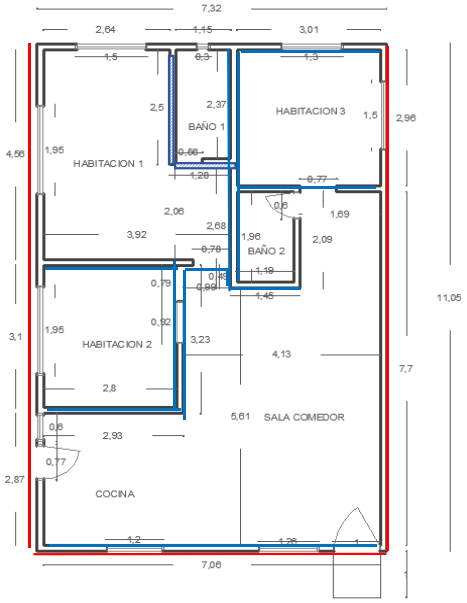
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

9.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	9.1	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
CULATAS	BAÑO 1	1.20	0.80		2.00	1.92
		2.50	0.60		2.00	3.00
	HABITACION 1	5.18	0.80		2.00	8.29
		3.92	0.80		1.00	1.57
	HABITACION 2	2.80	0.80		2.00	2.24
	SALA COMEDOR	3.23	0.80		2.00	5.17
		0.99	0.80		1.00	0.79
		1.45	0.80		1.00	0.58
		7.05	0.80		1.00	5.64
	HABITACION 3	3.01	0.80		2.00	2.41
	FACHADA PRINCIPAL	7.32	2.20		1.00	16.10
		7.32	0.80		1.00	2.93
		1.00	2.00		-1.00	-2.00
		1.26	1.26		-1.00	-1.59
		1.20	1.20		-1.00	-1.44
	FACHADA LATERAL DERECHA	11.05	2.40		1.00	26.52
		1.50	1.17		-1.00	-1.76
	FACHADA LATERAL IZQUIERDA	11.05	2.40		1.00	26.52
		1.95	1.05		-2.00	-4.10
		0.60	0.80		-1.00	-0.48
		0.77	2.00		-1.00	-1.54
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						90.77
TOTAL						**90.77**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

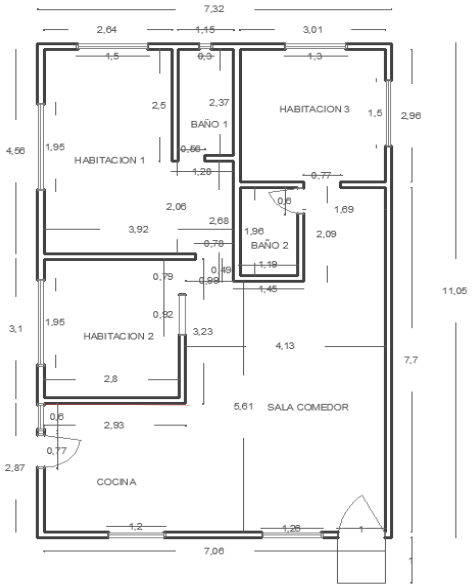
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

9.00	PAÑETES Y ACABADOS PARED	ITEM	9.2	PREPARACIÓN SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACIÓN ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	2.93	0.80		1.00	2.34
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						2.34
TOTAL						**2.34**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

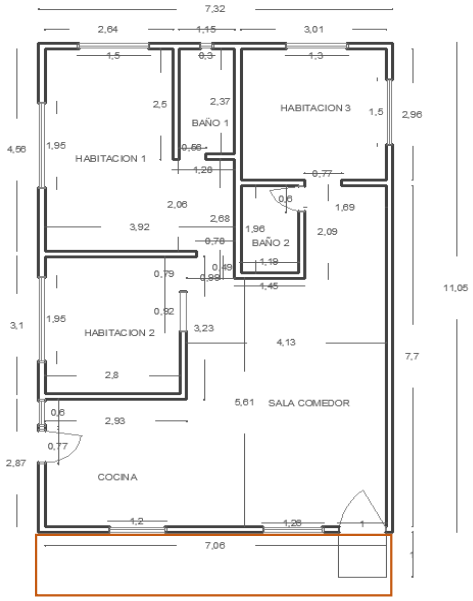
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

10.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	10.1	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4, E=0,04 M	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ANDEN	7.32		1.20	1.00	8.78
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.78
TOTAL						8.78

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

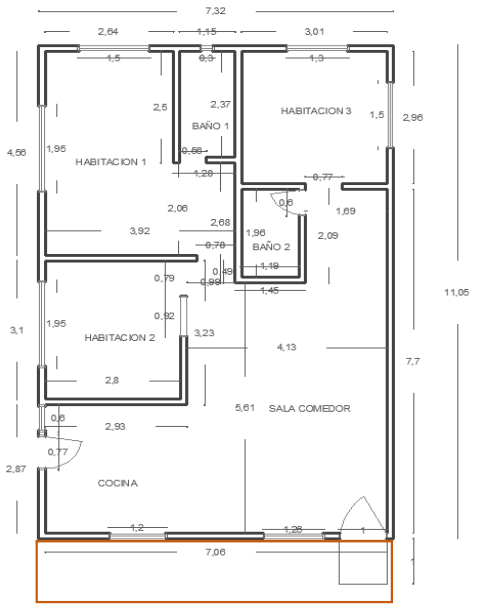
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

10.00	PISOS Y ACABADOS	ITEM	10.2	PISO EN CERÁMICA REF.; CORONA, LÍNEA MIKONOS ARD 33,8 CM X 33,8 CM, (COLOR A ELEGIR: AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS), TRÁFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRÁFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS,	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ANDEN	7.32		1.20	1.00	8.78
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						8.78
TOTAL						**8.78**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

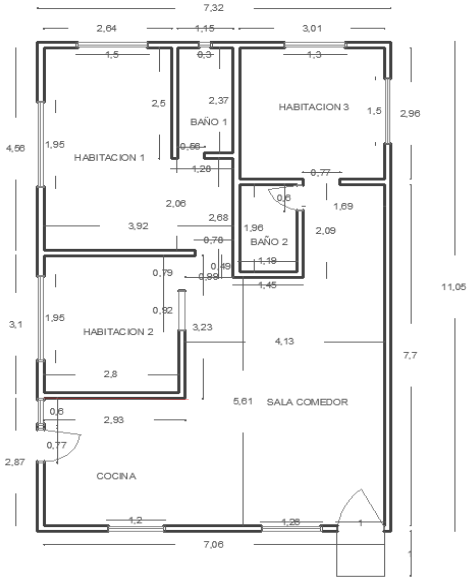
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

11.00	ENCHAPES	ITEM	11.1	ENCHAPE CERÁMICO PARED COCINA REF.: VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL O VERDE) CERÁMICA ITALIA, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTÍA 10 AÑOS.	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	COCINA	2.93	0.80		2.00	4.69
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						4.69
TOTAL						**4.69**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

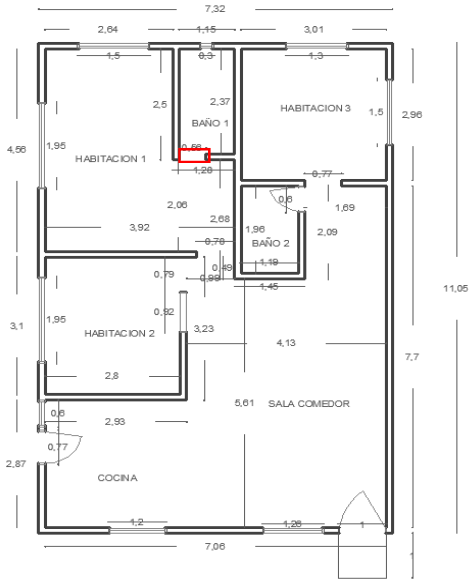
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

12.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	12.1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO	0.56			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						1.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

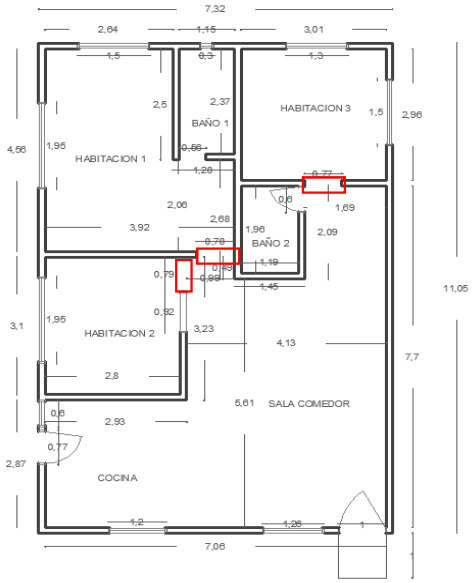
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

12.00	CARPINTERIA MADERA	ITEM	12.2	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM, TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS,	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	0.78			1.00	1.00
	HABITACION 2	0.79			1.00	1.00
	HABITACION 3	0.77			1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

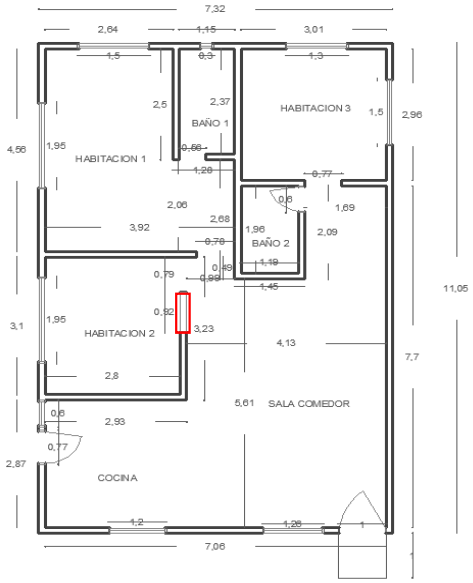
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

13.00	CARPINTERIA METÁLICA	ITEM	13.1	VENTANA CORREDIZA EN LÁMINA CALIBRE 18	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 2	0.92	1.07		1.00	0.98
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						0.98
TOTAL						0.98

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

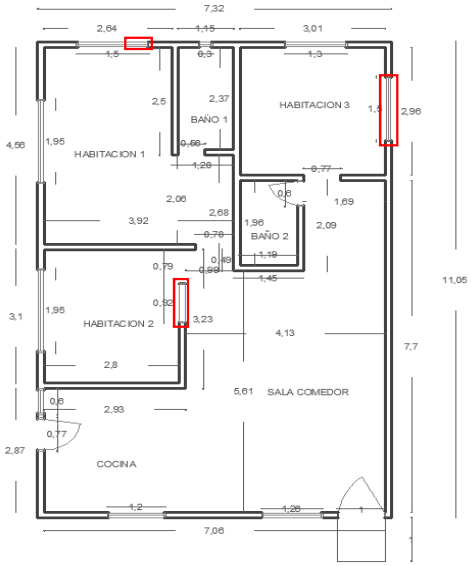
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

14.00	VIDRIOS	ITEM	14.1	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	0.40	1.25		1.00	0.50
	HABITACION 3	1.50	1.17		1.00	1.76
	HABITACION 2	0.92	1.07		1.00	0.98
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.24
TOTAL						**3.24**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

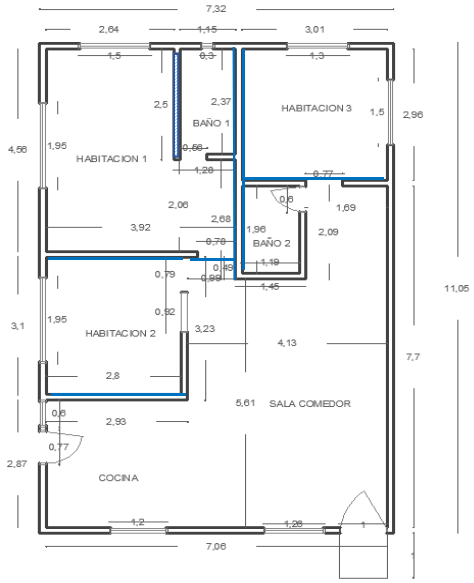
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA	
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

15	ESTUCO Y PINTURA	ITEM	15.1	ESTUCO ACRILICO	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO 1	1.20	0.80		2.00	1.92
		2.50	0.60		2.00	3.00
	HABITACION 1	5.18	0.80		2.00	8.29
		3.92	0.80		1.00	1.57
	HABITACION 2	2.80	0.80		2.00	2.24
CULATAS	SALA COMEDOR	3.23	0.80		2.00	5.17
		0.99	0.80		1.00	0.79
		1.45	0.80		1.00	0.58
		7.05	0.80		1.00	5.64
	HABITACION 3	3.01	0.80		2.00	2.41
	BAÑO 2	1.19	2.80		1.00	3.33
		1.30	2.80		1.00	3.64
	COCINA	2.87	2.40		1.00	6.89
	HABITACION 2	3.10	2.80		2.00	17.36
		2.96	2.40		2.00	14.21

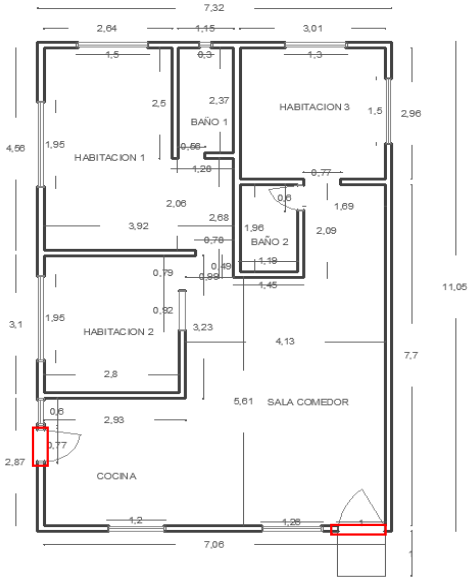
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	PINTURA	ITEM	16.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
	COCINA		2.00		2.00	4.00
		0.77			1.00	0.77
						-
						-
						-
						-
						-
	Subtotal					9.77
	TOTAL					9.77

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

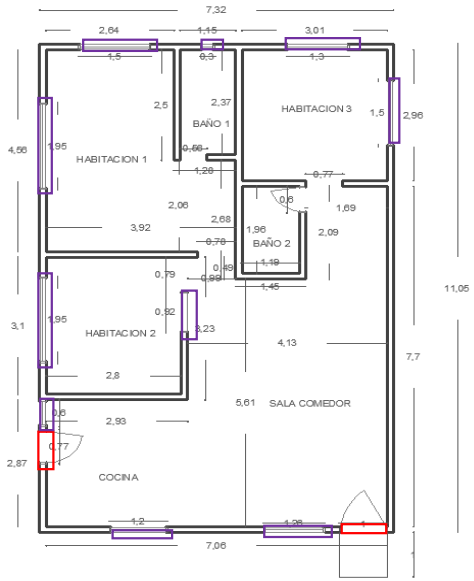
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	PINTURA	ITEM	16.2	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	INGRESO	1.00	2.00		2.00	4.00
	COCINA	0.77	2.00		2.00	3.08
VENTANAS	FACHADA	1.26	1.26		1.00	1.59
		1.20	1.20		1.00	1.44
	COCINA	0.60	0.85		1.00	0.51
	HABITACION 2	1.95	1.05		1.00	2.05
		0.92	1.07		1.00	0.98
	HABITACION 1	1.95	1.05		1.00	2.05
		1.50	1.25		1.00	1.88
	BAÑO 1	0.30	0.60		1.00	0.18
	HABITACION 3	1.30	1.10		1.00	1.43
		1.50	1.17		1.00	1.76
						-
						-
						-

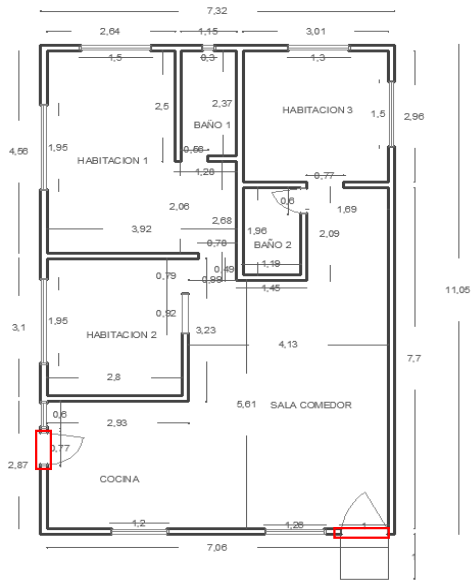
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	PINTURA	ITEM	16.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	UNID.	ML	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	INGRESO		2.00		2.00	4.00
		1.00			1.00	1.00
	COCINA		2.00		2.00	4.00
		0.77			1.00	0.77
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						9.77
TOTAL						9.77

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

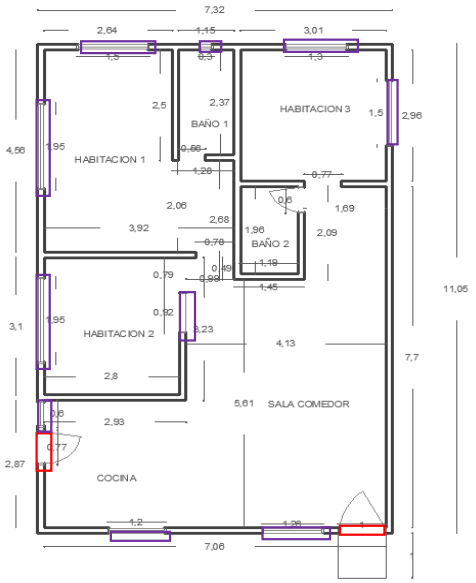
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA	
INTERVENTOR		PROYECTO SANABRIA SAS						NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024	
CONTRATISTA		CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025						NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024	

16.00	PINTURA	ITEM	16.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
PUERTAS	INGRESO	1.00	2.00		2.00	4.00
	COCINA	0.77	2.00		2.00	3.08
VENTANAS	FACHADA	1.26	1.26		1.00	1.59
		1.20	1.20		1.00	1.44
	COCINA	0.60	0.85		1.00	0.51
	HABITACION 2	1.95	1.05		1.00	2.05
		0.92	1.07		1.00	0.98
	HABITACION 1	1.95	1.05		1.00	2.05
		1.50	1.25		1.00	1.88
	BAÑO 1	0.30	0.60		1.00	0.18
	HABITACION 3	1.30	1.10		1.00	1.43
		1.50	1.17		1.00	1.76
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						20.95
TOTAL						**20.95**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

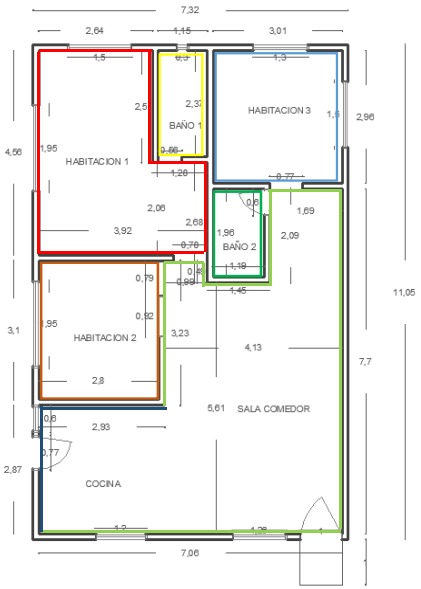
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	PINTURA	ITEM	16.5	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	2.64	3.20		1.00	8.45
		2.50	3.00		1.00	7.50
		1.20	3.20		1.00	3.84
		3.92	3.00		1.00	11.76
		4.56	2.40		1.00	10.94
		1.95	1.05		- 1.00	- 2.05
		1.50	1.25		- 1.00	- 1.88
		0.78	2.00		- 1.00	- 1.56
		0.56	2.00		- 1.00	- 1.12
	HABITACION 2	3.10	2.40		1.00	7.44
		3.10	3.40		1.00	10.54
		2.80	3.00		2.00	16.80
		1.95	1.05		- 1.00	- 2.05
		0.92	1.07		- 1.00	- 0.98
		0.79	2.00		- 1.00	- 1.58
		3.01	3.40		2.00	20.47
	HABITACION 3	2.96	2.40		1.00	7.10
		2.96	3.00		1.00	8.88
		1.50	1.17		- 1.00	- 1.76
		1.30	1.10		- 1.00	- 1.43
		0.77	2.00		- 1.00	- 1.54
	BAÑO 1	1.15	3.40		2.00	7.82
		2.37	3.00		2.00	14.22
		0.57	2.00		- 1.00	- 1.14
		0.30	0.60		- 1.00	- 0.18
	BAÑO 2	1.19	3.00		1.00	3.57
		1.30	3.00		2.00	7.80
		0.66	0.80		2.00	1.06
		1.19	0.80		1.00	0.95
		0.60	2.00		- 1.00	- 1.20
	COCINA	2.93	1.50		1.00	4.40
		2.87	2.40		1.00	6.89
		0.60	0.85		- 1.00	- 0.51
		0.77	2.00		- 1.00	- 1.54
	SALA COMEDOR	7.06	3.40		1.00	24.00
		7.70	2.40		1.00	18.48
		1.69	3.00		1.00	5.07
		2.09	3.00		1.00	6.27
		1.45	3.40		1.00	4.93
		0.49	3.40		1.00	1.67
		0.99	3.40		1.00	3.37
		3.23	3.00		1.00	9.69
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.26	1.26		- 1.00	- 1.59
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
		0.77	2.00		- 1.00	- 1.54
		0.60	2.00		- 1.00	- 1.20
		0.78	2.00		- 1.00	- 1.56
		0.79	2.00		- 1.00	- 1.58
		0.92	1.07		- 1.00	- 0.98
	Subtotal					201.50
	TOTAL					**201.50**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

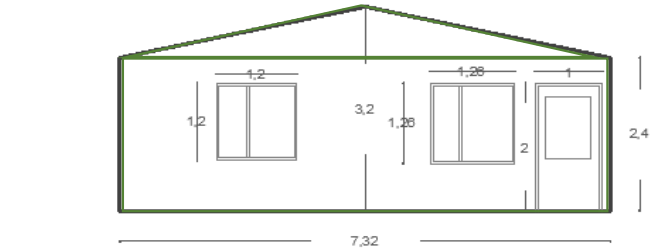
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

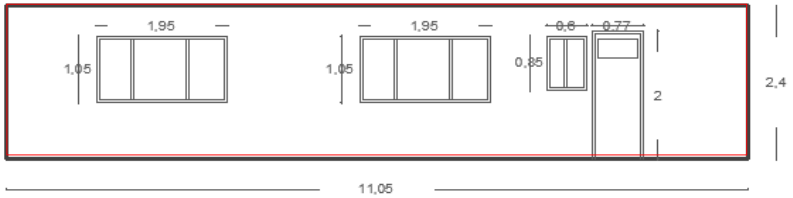
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16	PINTURA	ITEM	16.6	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL





Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA PRINCIPAL	7.32	2.40		1.00	17.57
		7.32	0.80		- 1.00	- 2.93
		1.26	1.26		-1.00	- 1.59
		1.20	1.20		-1.00	- 1.44
	FACHADAS LATERALES	11.05	2.40		2.00	53.04
		1.95	1.05		-2.00	- 4.10
		0.60	0.85		- 1.00	- 0.51
		0.77	2.00		-1.00	- 1.54
		1.50	1.17		- 1.00	- 1.76
						-
						-
						-

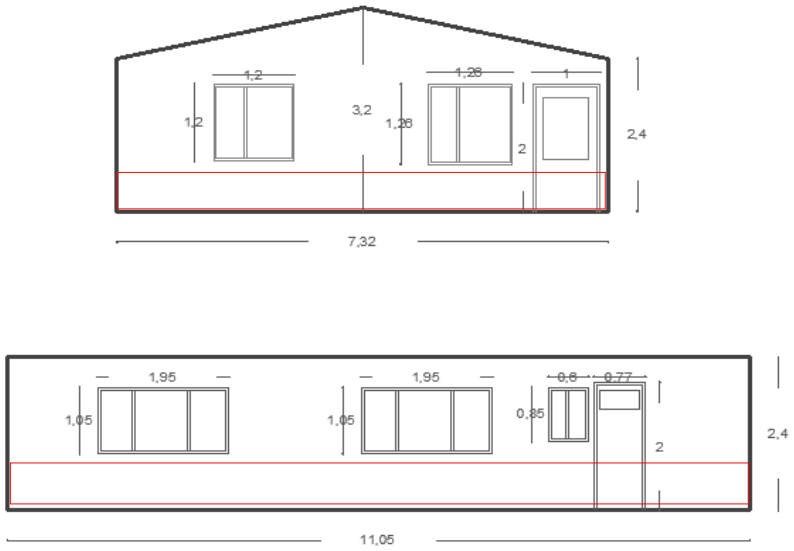
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16	PINTURA	ITEM	16.70	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	FACHADA	7.32	1.00		1.00	7.32
	PRINCIPAL	1.00	1.00		- 1.00	- 1.00
	FACHADAS	11.05	1.00		2.00	22.10
	LATERALES	0.77	1.00		-1.00	- 0.77
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						27.65
TOTAL						**27.65**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

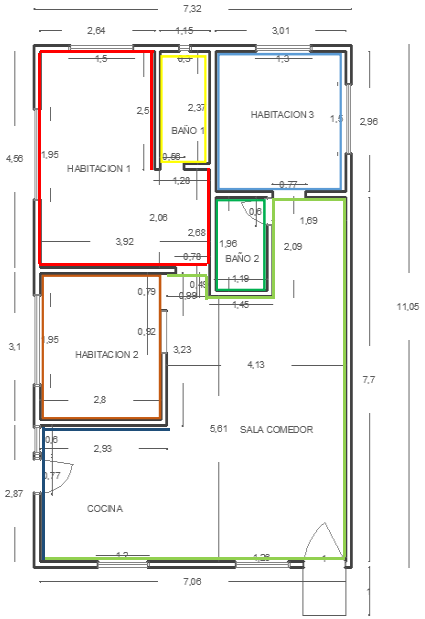
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

16.00	PINTURA	ITEM	16.80	PREPARACIÓN SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1	2.64	3.20		1.00	8.45
		2.50	3.00		1.00	7.50
		1.20	3.20		1.00	3.84
		3.92	3.00		1.00	11.76
		4.56	2.40		1.00	10.94
		1.95	1.05		- 1.00	- 2.05
		1.50	1.25		- 1.00	- 1.88
		0.78	2.00		- 1.00	- 1.56
		0.56	2.00		- 1.00	- 1.12
	HABITACION 2	3.10	2.40		1.00	7.44
		3.10	3.40		1.00	10.54
		2.80	3.00		2.00	16.80
		1.95	1.05		- 1.00	- 2.05
		0.92	1.07		- 1.00	- 0.98
		0.79	2.00		- 1.00	- 1.58
		3.01	3.40		2.00	20.47
	HABITACION 3	2.96	2.40		1.00	7.10
		2.96	3.00		1.00	8.88
		1.50	1.17		- 1.00	- 1.76
		1.30	1.10		- 1.00	- 1.43
		0.77	2.00		- 1.00	- 1.54
	BAÑO 1	1.15	3.40		2.00	7.82
		2.37	3.00		2.00	14.22
		0.57	2.00		- 1.00	- 1.14
		0.30	0.60		- 1.00	- 0.18
	BAÑO 2	1.19	3.00		1.00	3.57
		1.30	3.00		2.00	7.80
		0.66	0.80		2.00	1.06
		1.19	0.80		1.00	0.95
		0.60	2.00		- 1.00	- 1.20
	COCINA	2.93	1.50		1.00	4.40
		2.87	2.40		1.00	6.89
		0.60	0.85		- 1.00	- 0.51
		0.77	2.00		- 1.00	- 1.54
	SALA COMEDOR	7.06	3.40		1.00	24.00
		7.70	2.40		1.00	18.48
		1.69	3.00		1.00	5.07
		2.09	3.00		1.00	6.27
		1.45	3.40		1.00	4.93
		0.49	3.40		1.00	1.67
		0.99	3.40		1.00	3.37
		3.23	3.00		1.00	9.69
		1.00	2.00		- 1.00	- 2.00
		1.26	1.26		- 1.00	- 1.59
		1.20	1.20		- 1.00	- 1.44
		0.77	2.00		- 1.00	- 1.54
		0.60	2.00		- 1.00	- 1.20
		0.78	2.00		- 1.00	- 1.56
		0.79	2.00		- 1.00	- 1.58
		0.92	1.07		- 1.00	- 0.98
	Subtotal					201.50
	TOTAL					**201.50**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

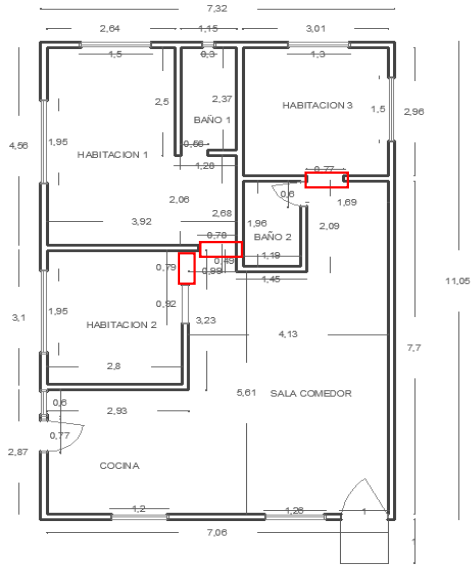
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

17.00	CERRADURAS	ITEM	17.1	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATÍN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	HABITACION 1				1.00	1.00
	HABITACION 2				1.00	1.00
	HABITACION 3				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						3.00
TOTAL						**3.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

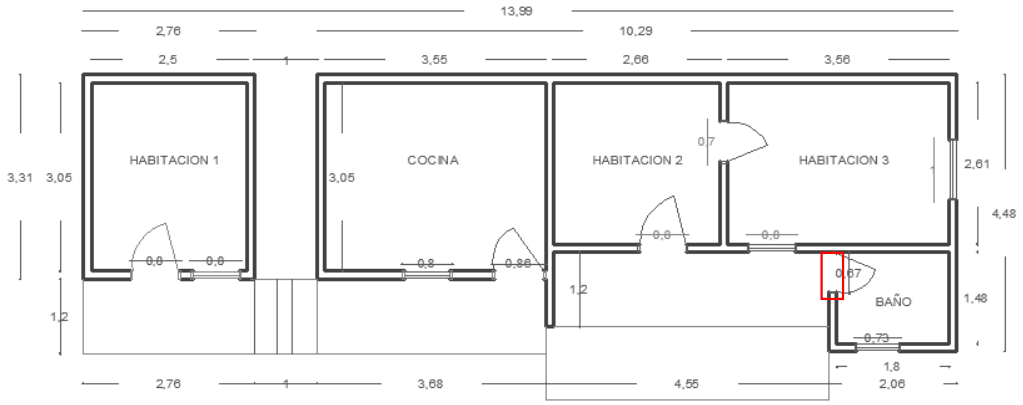
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	11	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

17.00	CERRADURAS	ITEM	17.2	CERRADURA BAÑO BOLA SATIN FIXSER IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, (INCLUYE ACCESORIOS),	UNID.	UN	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	BAÑO				1.00	1.00
						-
						-
						-
						-
						-
Subtotal						1.00
TOTAL						**1.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
Contratista

PROYECTO SANABRIA SAS
Inteventoria

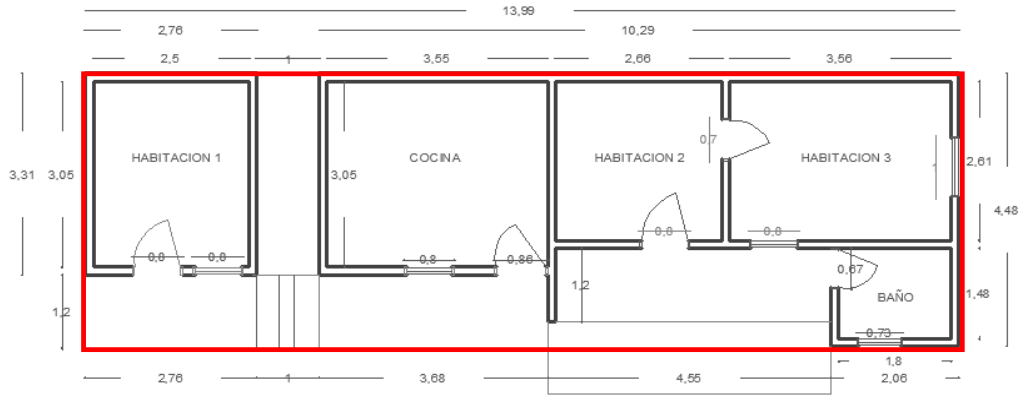
CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	4	MM	3	AA	2025		CONSECUTIVO	18	BENEFICIARIO	AURA CONSUELO RODRIGUEZ PEDRAZA		
INTERVENTOR	PROYECTO SANABRIA SAS							NIT O C.C.	901.633.148-6	CONTRATO DE INTERVENTORIA N°	CIN-1724-2024		
CONTRATISTA	CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025							NIT O C.C.	901.901.813-6	CONTRATO DE OBRA N°	COP-1720-2024		

18.00	ASEO GENERAL DE OBRA	ITEM	18.1	ASEO GENERAL	UNID.	M2	UBICACIÓN	GENERAL



Fecha	Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	PISO 1					
	ASEO GENERAL	13.99		4.48	1.00	63.00
						-
						-
						-